

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Książki

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w złotych	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu gruntów w dzierżawę
1.	Książki	20/23 cz.	T01W/000 24044/6	0,0120	Bp-0,0120 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
2.	Książki	226/8 cz.	T01W/000 23761/1	0,0072	Dr-0,0072 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	1,44	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
3.	Książki	328/2 cz.	T01W/000 25493/5	0,5000	R-IVa-0,2200 R-V-0,2800 Teren zabudowy usługowej lub przemysłowej lub składów i magazynów	347,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie o 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy

4.	Książki	<b>621/8</b>	T01W/000 24043/9	<b>0,3591</b>	R-IIIa-0,3341 R-IIIb-0,0161 Ł-III-0,0089 A - Strefa rozwoju osadnictwa - Teren rozwoju funkcji osadniczej	<b>301,32</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
5.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0186</b>	R-IIIb-0,0186 Tereny rolnicze	<b>14,88</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
6.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0102</b>	R-IIIb-0,0102 Tereny rolnicze	<b>8,16</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
7.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0134</b>	R-IIIb-0,0134 Tereny rolnicze	<b>10,72</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
8.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0122</b>	R-IIIb-0,0122 Tereny rolnicze	<b>9,76</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
9.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0175</b>	R-IIIb-0,0175 Tereny rolnicze	<b>14,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
10.	Książki	<b>277/5 cz.</b>	T01W/000 23761/1	<b>0,0314</b>	R-IIIb-0,0314 Tereny rolnicze	<b>25,12</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.

11.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0121	R-IIIb-0,0121 Tereny rolnicze	9,68	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
12.	Blizno	13	T01W/000 09558/1	0,0500	R-IIIb-0,0500 A - Strefa rozwoju osadnictwa - Teren rozwoju funkcji osadniczej	40,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
13.	Osieczek	112	T01W/000 24038/1	0,6000	R-Br-IVb-0,0400 R-IVa-0,0500 R-IVb-0,5100 Tereny rolnicze	450,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
14.	Osieczek	298/8	T01W/000 24038/1	0,2800	R-S-V-0,1700 R-V-0,1100 Tereny rolne	182,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
15.	Osieczek	760 cz.	T01W/000 24199/7	0,0145	Dr-0,0145 Tereny dróg wewnętrznych	2,90	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
16.	Osieczek	760 cz.	T01W/000 24199/7	0,0262	Dr-0,0262 Tereny dróg wewnętrznych	5,24	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
17.	Szczuplinki	48/1	T01W/000 24037/4	0,4900	R-IVa-0,4900 Tereny rolnicze	367,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.

18.	Łopatki	<b>204/1 2 cz.</b>	T01W/000 24036/7	<b>0,2523</b>	R-IIIb-0,2276 R-IVb-0,0247 Tereny rolnicze	<b>200,61</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 30 sierpnia 2024 r.
19.	Łopatki	<b>204/1 2 cz.</b>	T01W/000 24036/7	<b>0,2177</b>	R-V-0,0500 R-IIIb-0,0924 R-IVb-0,0753 Tereny rolnicze	<b>162,90</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 30 sierpnia 2024 r.
20.	Łopatki	<b>287/2</b>	T01W/000 24036/7	<b>0,3000</b>	R-IIIb-0,3000 Tereny rolnicze z zakazem zabudowy na stały pobyt ludzi	<b>240,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
21.	Łopatki	<b>240/5</b>	T01W/000 24036/7	<b>0,3000</b>	N-0,0200 R-IVa-0,1800 R-IIIb-0,1000 Tereny rolnicze Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>219,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
22.	Łopatki	<b>369</b>	T01W/000 24036/7	<b>0,9400</b>	Ł-IV-0,9400 Tereny rolnicze	<b>423,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
23.	Łopatki	<b>68/4 cz.</b>	T01W/000 09415/7	<b>0,0788</b>	R-Br-IIIb-0,0788 Tereny zabudowy zagrodowej	<b>63,04</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy

24.	Zaskocz	<b>36/29 cz.</b>	T01W/000 24039/8	<b>0,2600</b>	R-IIIb-0,2600 Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej	<b>208,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
25.	Zaskocz	<b>36/41 cz.</b>	T01W/000 24039/8	<b>1,4500</b>	R-IIIb-0,1700 R-IVa-1,2800 Tereny zieleni parkowej	<b>1.096,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
26.	Zaskocz	<b>36/43 cz.</b>	T01W/000 24039/8	<b>0,3556</b>	R-IIIb-0,3556 Tereny rolnicze	<b>284,48</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
27.	Brudzawki	<b>101/2</b>	T01W/000 24042/2	0,0800	R-IIIA-0,0800 Tereny rolne	<b>68,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2024 r.
28.	Brudzawki	<b>100/6</b>	T01W/000 24042/2	0,0600	R-IIIA-0,0600 Tereny rolne	<b>51,00</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

Powyższe nieruchomości wydzierżawiane są z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Oferty na dzierżawę ww. działek należy składać do dnia 12 lipca 2024 r. w sekretariacie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, w godzinach pracy urzędu.

Bliższe informacje o nieruchomościach wymienionych w wykazie można uzyskać w Siedzibie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, pokój nr 24 lub telefonicznie pod nr 56 6888181 wew. 38.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na 21 dni, tj. od dnia 21 czerwca 2024 r. do dnia 12 lipca 2024 r., umieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Książki: <http://www.gminaksiazki.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Książki: <https://gm-ksiazki.rbp.mojregion.info/>. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

Książki, dnia 21 czerwca 2024 r.

**Wójt Gminy Książki**  
**Krzysztof Zieliński**